

Số: /TB-UBND

Quỹ Nhất, ngày tháng năm 2026

## THÔNG BÁO

### Về việc công bố công khai vị trí đất xen kẹt đưa vào đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 797/QĐ-UBND ngày 28/3/2025 của UBND tỉnh Nam Định về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Nghĩa Hưng, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định số 162/QĐ-UBND ngày 19/01/2026 của UBND tỉnh Ninh Bình về việc phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất đến năm 2030 cho cấp xã sau sắp xếp trên địa bàn tỉnh Ninh Bình.

Ủy ban nhân dân xã Quỹ Nhất thông báo:

1. Kể từ ngày 04/5/2025 đến ngày 19/05/2026, UBND xã Quỹ Nhất công bố, công khai vị trí đất xen kẹt do UBND xã đang quản lý để đưa vào đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở, cụ thể:

a. Tài liệu công bố công khai gồm

- Vị trí, diện tích các khu đất xen kẹt

+ Tờ 12, thửa đất số 138 thôn Giáp Ba: Diện tích 916,8 m<sup>2</sup>

+ Tờ 12, thửa đất số 245 thôn Giáp Ba: Diện tích 108,0 m<sup>2</sup>

+ Tờ 12, thửa đất số 246 thôn Giáp Ba: Diện tích 108,0 m<sup>2</sup>

+ Tờ 12, thửa đất số 248 thôn Giáp Ba: Diện tích 96,0 m<sup>2</sup>

+ Tờ 12, thửa đất số 249 thôn Giáp Ba: Diện tích 96,0 m<sup>2</sup>

+ Tờ 16, thửa đất số 665 thôn Giáp Ba: Diện tích 90,0 m<sup>2</sup>

+ Tờ 16, thửa đất số 666 thôn Giáp Ba: Diện tích 90,0 m<sup>2</sup>

+ Tờ 16, thửa đất số 667 thôn Giáp Ba: Diện tích 90,0 m<sup>2</sup>

+ Tờ 16, thửa đất số 668 thôn Giáp Ba: Diện tích 90,0 m<sup>2</sup>

+ Tờ 16, thửa đất số 669 thôn Giáp Ba: Diện tích 90,0 m<sup>2</sup>

+ Tờ 30, thửa đất số 75; 76; 77 thôn Nam Thôn: Diện tích 1988,6 m<sup>2</sup>

+ Tờ 32, thửa đất số 104 thôn Nam Thôn: Diện tích 264,5m<sup>2</sup>

+ Tờ 123, thửa 162, xóm 3: Diện tích 505,0 m<sup>2</sup>

- + Tờ 124, thửa 293, xóm 5: Diện tích 377,2 m<sup>2</sup>
- + Tờ 122, thửa 375, xóm 5: Diện tích 676,0 m<sup>2</sup>
- + Tờ 116, thửa 16, xóm 5: Diện tích 1065,7 m<sup>2</sup>
- + Tờ 108, thửa 351, xóm 6: Diện tích 61,5m<sup>2</sup>

b. Địa điểm công khai

- + Tại trụ sở UBND xã Quý Nhất.
- + Nhà văn hoá các thôn, xóm nơi có đất.
- + Đăng tải trên Cổng thông tin điện tử UBND xã Quý Nhất.

2. Giao trách nhiệm tổ chức thực hiện:

- Phòng Văn hoá đăng tải nội dung công bố công khai trên cổng thông tin điện tử của xã; Thông báo trên loa truyền thanh xã.

- Phòng Kinh tế tham mưu lập quy hoạch mặt bằng, hoàn thiện hồ sơ, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt và tổ chức đấu giá theo quy định;

- Giao Cơ sở các thôn xóm liên quan: Quản lý hiện trạng khu đất, phối hợp phục vụ công tác đấu giá và bàn giao đất sau khi có kết quả trúng đấu giá.

UBND xã Quý Nhất yêu cầu các phòng ban, cơ sở thôn, xóm, cá nhân có liên quan triển khai thực hiện thông báo này./.

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử của UBND xã Quý Nhất;
- Cơ sở thôn, xóm;
- Lưu: VT; PKT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Chiến**